

An die Mietinteressenten
für die Mietwohnungen
im Objekt „Henri & Jette“
38446 Wolfsburg



**Mieterselbstauskunft
„Henri & Jette“ Wolfsburg**

Sehr geehrte Damen und Herren,

beigeschlossen überreichen wir Ihnen die Mieterselbstauskunft für die überragenden Mietwohnungen im Objekt „Henri & Jette“.

Bitte legen Sie dieser Auskunft noch folgende Unterlagen in Kopie bei:

- Personalausweis (beidseitig)
- Letzten drei Lohnabrechnungen (alternativ BWA, Rentenbescheid, o.ä.) *
- Aktuelle Schufa Auskunft (alternativ holen wir kostenfrei eine für Sie ein)

*Bitte keine Kontoauszüge, diese sind nicht relevant. Sollten Sie eine neue Anstellung in Wolfsburg beginnen, bitten wir Sie um die Kopie Ihres Arbeitsvertrags.

Für Fragen stehen wir Ihnen unter der Rufnummer (040) 44 40 01 gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Vertriebsteam von „Henri & Jette“
Peters+Peters

Bitte senden Sie die ausgefüllte Selbstauskunft sowie die oben genannten Unterlagen per Mail an: **vermietung@ppimmo.de**

Alternativ per Post an:

Peters+Peters Immobilien
Vermietung
Mittelweg 22
20148 Hamburg

Wunschwohnungen* Sachbearbeiter

Anzahl der Stellplätze* Name Mietinteressent

* bitte geben Sie Ihre Wunschwohnung (1.Wahl und 2.Wahl) sowie die gewünschte Anzahl der KFZ-Stellplätze bei der Zusendung der Unterlagen an uns an.

Mietobjekt

[Empty input box for Mietobjekt]

Objekt

[Empty input box for Mietbeginn]

gewünschter Mietbeginn

Pflichtangaben

	Mietinteressent/-in 1	Mietinteressent/-in 2
Name	[Empty input box]	[Empty input box]
Vorname	[Empty input box]	[Empty input box]
Geburtsdatum	[Empty input box]	[Empty input box]
derzeitige Anschrift	[Empty input box]	[Empty input box]
Telefon	[Empty input box]	[Empty input box]
E-Mail Adresse	[Empty input box]	[Empty input box]
monatl. Gesamt- nettoeinkommen	[Empty input box]	[Empty input box]
zum Haushalt gehörende Kinder	[Empty input box]	[Empty input box]
andere Angehörige, Haus- haltshilfen oder andere Personen über 18 Jahren (auch im Untermietver- hältnis, Name, Vorname, Geburtsdatum)	[Empty input box]	[Empty input box]
Haustiere (bei Hunden: Alter, Rasse)	[Empty input box]	[Empty input box]
Gibt es bestehende Mietrück- stände bei Vorvermietern?	[Empty input box]	[Empty input box]
Bestehen Unterhaltsver- pflichtungen gegenüber einer anderen Person? Falls zutreffend bitte auch Höhe des Betrages angeben.	[Empty input box]	[Empty input box]

Peters+Peters Wohn- und
Anlageimmobilien GmbH


Mittelweg 22
20148 Hamburg

Internet: www.ppimmo.de

Geschäftsführung: Christian
Peters, Henning Peters, Philipp Gruf

Telefon: 040 | 44 40 01
E-Mail: ppi@ppimmo.de
Fax: 040 | 44 40 02

Steuer-Nr.: 42/750/01320
Amtsgericht Hamburg · HRB 103603

 Mitglied im Immobilien-
verband Deutschland IVD

IBAN: DE56 2004 0000 0412 8880 00
BIC: COBADEFFXXX

IBAN: DE06 2005 0550 1238 1963 88
BIC: HASPDEHHXXX

In Zusammenarbeit mit

PETERS+BURKHARDT

Freiwillige Angaben

	Mietinteressent/-in 1	Mietinteressent/-in 2
derzeitiger Vermieter		
Berufsbezeichnung		

Erklärungen (bitte ankreuzen)

- Der Mietinteressent / die Mietinteressenten versichern, dass sie in den letzten 5 Jahren keine eidesstattliche Versicherung über Ihre Vermögensverhältnisse abgegeben haben, ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung nicht ergangen ist und entsprechende Verfahren derzeit auch nicht anhängig sind.
- Der Mietinteressent / die Mietinteressenten versichern, dass Ihnen der Energieausweis des Objektes vorgelegt wurde.
- Der Mietinteressent / die Mietinteressenten versichern, die Wohnung am _____ besichtigt zu haben.

Dem Mietinteressent / der Mietinteressentin ist bewusst, dass die Peters + Peters Wohn- und Anlageimmobilien GmbH berechtigt ist eine Creditreform/Schufa- Auskunft einzuholen. Dies erfolgt für den Mietinteressenten kostenfrei. Die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung sehen wir hiermit als erfüllt an. Dem Mietinteressenten ist es dennoch gestattet eine bereits vorhandene Schufa- Auskunft einzureichen, sofern diese dem gängigen Zertifikatsstandard entspricht und nicht älter als drei Monate ist.

Der Mietinteressent / die Mietinteressentin / die Mietinteressenten versichern, dass Sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben.

	Mietinteressent/-in 1	Mietinteressent/-in 2
Ort / Datum		
Unterschrift		

Informationen zur Datenerhebung Mieterdaten gemäß Artikel 13 DSGVO

1. Verantwortlicher

Verantwortlicher für die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist
Peters+Peters Wohn- und Anlageimmobilien GmbH, Mittelweg 22, 20148 Hamburg.
Unser Datenschutzbeauftragter: Ituso GmbH, Herr Mirko Tasch, Industriestr. 31, 82194 Gröbenzell,
Tel.: 08142 4205020, Mail: info@ituso.de

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wir erheben die auf den Seiten 1 und 2 dieser Mieterselbstauskunft abgefragten Daten vom Mietinteressenten und seinem Ehegatten/in, Partner/in und Mitmieter/in und ggfs. einem Bürgen. Wir erheben Ihre Daten zum Zweck der Durchführung des Mietverhältnisses und der Erfüllung unserer vertraglichen und vorvertraglichen Pflichten. Die Datenerhebung und Datenverarbeitung ist für die Durchführung des Vertrags und unserer vorvertraglichen Pflichten erforderlich und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt. Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit.b DSGVO für die Abwicklung des Vertragsverhältnisses mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Empfänger der Daten sind interne Mitarbeiter, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt, der Hauseigentümer/Vermieter sowie die Creditreform Hamburg von der Decken KG zwecks Bonitätsprüfung, soweit es die gesetzlichen Bestimmungen fordern bzw. zulassen.

4. Ihre Rechte

Sie haben das Recht auf Auskunft, welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen gespeichert haben. Durch die Aushändigung dieses Merkblatts erklären Sie sich mit der bezeichneten Datenerfassung und Speicherung im angegebenen Umfang einverstanden. Diese Einwilligung ist jederzeit widerruflich. Sollten die Daten unzutreffend oder unvollständig gespeichert worden sein, so können Sie die Berichtigung bzw. Löschung dieser Daten verlangen. Sie haben das Recht, eine Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen und das Recht, die von Vertragspartner*innen gespeicherten Daten auf sich übertragen zu lassen.

5. Dauer der Datenspeicherung

Die Daten werden für die Dauer der Vertragslaufzeit und ggf. darüber hinaus für die Dauer gesetzlicher Aufbewahrungsfristen nach dem Steuerrecht, dem Handelsrecht, der Makler- und Bauträger-Verordnung und anderer einschlägiger Vorschriften gespeichert.

6. Beschwerderecht

Sie haben das Recht, sich bei der zuständigen Aufsichtsbehörde zu beschweren, sofern wir den datenschutzrechtlichen Maßgaben aus Ihrer Sicht nicht genügen.

Schufaauskunft

Der Auftraggeber bevollmächtigt den Makler zur Einholung von SCHUFA-Auskünften. Hierzu hat der Makler einen Vertrag mit der SCHUFA abgeschlossen.

Damit der Makler seinen daraus bestehenden Verpflichtungen zur Abgabe von Meldungen nachkommen kann verpflichtet sich der Auftraggeber gegenüber dem Makler zum Zwecke der Weiterleitung an die SCHUFA folgende Informationen zu melden:

- Offene Forderung nach Titulierung nach einer wirksamen Kündigung gem. den §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB
- Wurde eine Forderung an die SCHUFA gemeldet, so verpflichtet sich der Auftraggeber auch die Erledigung/Ausgleich dieser Forderung zu melden.

Eine Verarbeitung oder Nutzung dieser Informationen durch den Makler zu anderen als den genannten Zwecken ist ausdrücklich ausgeschlossen. Der Makler stellt den Auftraggeber von allen Ansprüchen frei, die aus einer nicht den Zwecken entsprechenden Verarbeitung und Nutzung gegenüber dem Auftraggeber geltend gemacht werden.

Peters+Peters Wohn- und
Anlageimmobilien GmbH

Mittelweg 22
20148 Hamburg

Internet: www.ppimmo.de

Geschäftsführung: Christian
Peters, Henning Peters, Philipp Gruf

Telefon: 040 | 44 40 01
E-Mail: ppi@ppimmo.de
Fax: 040 | 44 40 02

Steuer-Nr.: 42/750/01320
Amtsgericht Hamburg · HRB 103603



Mitglied im Immobilien-
verband Deutschland IVD

IBAN: DE56 2004 0000 0412 8880 00
BIC: COBADEFFXXX

IBAN: DE06 2005 0550 1238 1963 88
BIC: HASPDEHHXXX

In Zusammenarbeit mit

PETERS+BURKHARDT